РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
II созыва

XXXVIII заседание

Р Е Ш Е Н И Е

От «30» октября 2014 года № ___ -СО
г. Костомукша

Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Костомукшского городского округа

На основании Федерального закона от 04 октября 2014 года № 284-ФЗ "О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации "О налогах на имущество физических лиц", подпункта 3 пункта 1 статьи 26 Устава муниципального образования "Костомукшский городской округ", Совет Костомукшского городского округа

Р Е Ш И Л:

1. Ввести в действие с 1 января 2015 года налог на имущество физических лиц на территории Костомукшского городского округа.

2. В случае определения налоговой базы исходя из инвентаризационной стоимости объектов налогообложения установить на территории Костомукшского городского округа следующие ставки налога на имущество физических лиц, обладающих правом собственности на имущество, признаваемое объектом налогообложения, в зависимости от суммарной инвентаризационной стоимости объектов налогообложения, умноженной на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов):

Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов)	Ставка налога
До 300 000 рублей включительно	0,10 %
Свыше 300 000 рублей до 500 000 рублей включительно	0,30 %
Свыше 500 000 рублей до 1 000 000 рублей включительно	0,50 %
Свыше 1 000 000 рублей	1,00 %

3. В случае определения налоговой базы исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения установить на территории Костомукшского городского округа следующие ставки налога на имущество физических лиц, обладающих правом собственности на имущество, признаваемое объектом налогообложения:

3.1.) 0,15 процента в отношении:

жилых домов, жилых помещений;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

гаражей и машино-мест;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

3.2.) 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3.3.) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Считать утратившим силу с 1 января 2015 года решение Совета Костомукшского городского округа I созыва от 30 сентября 2010 года № 573-СО «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Костомукшского городского округа».

5. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2015 года.

6. Настоящее решение довести до сведения Министерства финансов Республики Карелия и Межрайонной ИФНС России №1 по Республике Карелия.

Глава Костомукшского городского округа А.В.Бендикова

Рассылка: Дело, УЭР, Финансовый орган, Министерство финансов РК, Межрайонная ИФНС России №1 по Республике Карелия, СМИ - всего 6 экз.

Исполнитель: Бубнова З.В.

Тел. 911 660 65 52